



## **VIDEŠT s.r.o.**

Sídlo společnosti : Mostecká 377, 360 01 Otovice

IČO : 279 95 771, DIC : CZ27995771

Kontakt : Tel. a fax. : +420 35 32 255 49, email : [videst@videst.cz](mailto:videst@videst.cz)

Web : [www.videst.cz](http://www.videst.cz)

**KOMPLETNÍ STAVEBNÍ ČINNOST HSV a PSV, VODOHOSPODÁŘSKÉ A INŽENÝRSKÉ STAVBY, DOPRAVNÍ STAVBY A KOMUNIKACE, EKOLOGICKÉ STAVBY, SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, MOSTY A PROPUSTI, LINIOVÉ A PRUMYSLOVÉ STAVBY, SPORTOVNÍ STAVBY A STAVBY PRO VOLNÝ ČAS, INŽ. ČINNOST A PORADENSTVÍ**

### **IX. Sankce**

- 9.1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla oproti termínu, sjednaného v souladu s ustanovením článku IV. této smlouvy a souvisejících, případně prodlouženého na základě této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **0,5%** z celkové částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Sankce, sjednané dle čl. IX odst. 9.2. lze uplatnit pouze za dobu do případného odstoupení od smlouvy.
- 9.4. Smluvní pokuty sjednané v bodech 9.1. až 9.2. této smlouvy jsou splatné následující den poté, co druhý účastník této smlouvy bude vyzván k jejich zaplacení.
- 9.5. Ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na něž se smluvní pokuty vztahují.
- 9.6. Zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení povinnosti nezavinil.

### **X. Odstoupení od smlouvy**

- 10.1. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě před dokončením díla, a v případě odstoupení zhotovitele od této smlouvy před dokončením díla z důvodu uvedených v této smlouvě, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré již vynaložené náklady.
- 10.2. Za podstatné porušení této smlouvy smluvní strany považují takové jednání některé ze smluvních stran, které by vedlo ke vzniku podstatných škod, resp. jiné majetkové újmy druhé strany, zejména nerespektování technologických předpisů, ČSN, resp. nerespektování kogentních zákonných ustanovení. Za porušení této smlouvy nelze považovat technologické vady díla, které lze v průběhu dodávky odstranit, resp. vady akceptované, tj. takové, které objednatel bezodkladně zhotoviteli neoznámil.
- 10.3. Za podstatné porušení této smlouvy smluvní strany považují překročení termínu provedení díla o více než 30 dní z důvodů ležících výlučně na straně zhotovitele a dále prodlení objednatele s úhradou plateb dle této smlouvy delší než 21 dní, popř. prodlení objednatele se splněním jiné povinnosti dle této smlouvy delší než 5 dní.
- 10.4. Odstoupit od smlouvy mohou smluvní strany i z důvodů uvedených v zákoně č. 89/2012 Sb., občanském zákoníku, nepřičít-li se to výslovnému ujednání této smlouvy.
- 10.5. Odstoupení od smlouvy je nezbytné doručit druhé smluvní straně.
- 10.6. Odstupující strana se zavazuje poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k uspořádání věcí, t.j. k vyklizení staveniště a protokolárnímu předání díla za účasti odborných a právních zástupců obou stran. Za přiměřenou lhůtu se považuje doba nejméně 14 kalendářních dnů.

### **XI. Vyšší moc**